



Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla m. st. Warszawy

02-366 Warszawa, ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. Nr 11
tel. (+48 22) 326-15-15, fax: (+48 22) 326-15-10
www.pinb.waw.pl

Warszawa, dnia 25 lutego 2021 r.

PINB.IVOT.5120.89.2021.AŻwzESA

Z A Ś W I A D C Z E N I E NR IVOT/ 89 /2021

Na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z. późn. zm.) w związku z art. 31zy¹ ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.), na wniosek Inwestora – **Inwestycja III Marysin APM sp. z o.o.**

z a ś w i a d c z a s i ę,

że zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), przed przystąpieniem do użytkowania, tj. w dniu 9 lutego 2021 r., Inwestor – **Inwestycja III Marysin APM sp. z o.o.**, zawiadomił Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla m.st. Warszawy o zakończeniu budowy – **zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze, garażem podziemnym, niezbędną infrastrukturą techniczną (tj. kanalizacja deszczowa wraz ze skrzynkami rozsączającymi) na działkach ew. nr 58/1, 59/1, 60/1, 57/1 część z obrębu 3-07-15 przy ul. Bluszczowej 18 i 20 w Warszawie**, zrealizowanej na podstawie decyzji nr 969/2018 z dnia 29 października 2018r. wydanej przez Prezydenta m.st. Warszawy, przeniesionej ostateczną decyzją Prezydenta m.st. Warszawy nr 82/2019 z dnia 29.01.2019r. na rzecz obecnego inwestora.

Organ przyjmujący ww. zawiadomienie o zakończeniu budowy nie zgłosił sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania przedmiotowych budynków.

Jednocześnie zgodnie z art. 57 ust. 8 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) zwraca się w załączeniu dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 1, 4 i 5.

Parametry inwestycji:

Powierzchnia zabudowy:	1 570,11 m ²
Powierzchnia użytkowa mieszkań:	6 235,17 m ²
Powierzchnia całkowita:	13 059,72 m ²
Kubatura:	40 803,25 m ³
Ilość kondygnacji naziemnych:	6

Art. 31zy¹ ustawy z dnia 16 kwietnia 2020r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. z 2020 poz. 695) stanowi: „W okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 przepisów art. 55 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186, z późn. zm.) nie stosuje się, a wnioski o udzielenie pozwolenia na użytkowanie złożone przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, jeżeli nie wydano decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, traktuje się jak zawiadomienie o zakończeniu budowy o którym mowa w art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane”.

Z up. Powiatowego Inspektora
Nadzoru Budowlanego dla m.st. Warszawy
Kierownik W Oddziału Terenowego

Stefan Obradović

Niniejsze zaświadczenie ~~podlega~~/nie podlega opłacie skarbowej wynoszącej 17,00 zł zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 z późn. zm.).
Opłatę skarbową należy wnieść na konto Centrum Obsługi Podatnika Urzędu Miasta st. Warszawy nr rachunku 21 1030 1508 0000 0005 5000 0070.

Otrzymują:

1. Inwestycja III Marysin APM sp. z o.o.
ul. Bartycka 85 lok. U1
00-716 Warszawa
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Urząd m.st. Warszawy
Wydział Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Wawer
ul. Żegańska 1
04-713 Warszawa
2. Centrum Obsługi Podatnika
Urzędu m.st. Warszawy
ul. Obozowa 57
01-161 Warszawa
3. Biuro Geodezji i Katastru
Urzędu m.st. Warszawy
ul. Sandomierska 12
02-567 Warszawa

t. 34/21

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla m.st. Warszawy z siedzibą w Warszawie, ul. Bitwy Warszawskiej 1920r. Nr 11, 02-366 Warszawa, tel. 022 326 15 00 adres e-mail: sekretariat@pinb.waw.pl.

Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego m.st. Warszawy jest możliwy pod adresem email iod@pinb.waw.pl lub w siedzibie podmiotu lub na adres pocztowy PINB.

Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych - art. 6 ust. 1 pkt „c” RODO (ROZPORZĄDZENIE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w zw. z:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- Ustawa z dnia 17 czerwca 1966 r. O postępowaniu egzekucyjnym w administracji.
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa.

Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres wynikający z kategorii archiwalnych Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. W określonych przypadkach, zbierane są dane osobowe w postaci np.: numeru telefonu lub adresu poczty elektronicznej e-mail w celu łatwiejszego kontaktu urzędu z petentem- podane dobrowolnie.

W ramach postępowań prowadzonych na podstawie Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora danych dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo do ich sprostowania.

Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Pani/Pana dane nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji (profilowaniu), polegającemu na wykorzystaniu danych osobowych do oceny niektórych czynników osobowych osoby fizycznej, w szczególności do analizy lub prognozy aspektów dotyczących efektów pracy, tej osoby fizycznej, jej sytuacji ekonomicznej, zdrowia, osobistych preferencji, zainteresowań, wiarygodności, zachowania, lokalizacji lub przemieszczania się.

Administrator nie będzie przetwarzać danych osobowych w innym celu niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane na podstawie przepisów prawa.